



**Fecha:** 31 de julio de 2026

---

**DISPOSICIÓN DGO y SG N° 33/2026**

---

**VISTO:**

La Resolución CM N° 248/2020 y el T.A.E. N°: A-01-00023289-7/2026 s/ Readecuación, Av. Ricardo Balbín 3556, C.M.C.A.B.A.” y

**CONSIDERANDO:**

Que, por el Expediente citado en el Visto tramita la aprobación del gasto impostergable operativamente incurrido en el marco de la readecuación de las Dependencias ubicadas en la Sede de Av. Ricardo Balbín 3556, perteneciente al Poder Judicial de la C.A.B.A., llevada a cabo por la firma Construcciones Urbanas Inteligentes S.R.L. (C.U.I.T.: 30- 71458020-1), por un monto total de Pesos sesenta y dos millones doscientos ochenta mil.- ( \$ 62.280.000.-) precio final.

Que, según el informe técnico generado por el Sr Víctor Ledesma, Jefe de Departamento de Mantenimiento, perteneciente a la Dirección General de Obras y Servicios Generales, se detallan las tareas necesarias para la readecuación y modificaciones solicitadas por funcionarios pertenecientes a las mencionadas Dependencias, por lo que es necesario arbitrar los medios para la reparación general de mampostería (parches varios) y cielorrasos, colocación e instalación de tapas de inspección (varias unidades), provisión y colocación de puertas placas, creación de tabiques de roca de yeso, masillado, lijado, aplicación de enduido y 2 manos de látex, apertura de vanos, colocación de zócalos, colocación e instalación de artefactos de iluminación, en el sub suelo, planta baja y pisos 3°, 4°, 6°, 7° y 8, de la precitada Sede.

Que, el Anexo I de la Resolución CM N° 248/2020 faculta a los funcionarios que se indican a aprobar gastos impostergables tendientes a asegurar un servicio o beneficio inmediato para la gestión del Poder Judicial.

Que, el Artículo 2° de la Resolución CM N° 248/20 establece que: “la competencia de aprobación de gastos establecida en el punto 1 del Anexo I de la presente Resolución, podrá ejercerse bajo las siguientes circunstancias: a) El funcionario deberá evaluar que el objeto del gasto se realice por resultar una operación impostergable que asegure un servicio o beneficio inmediato para la gestión administrativa, y que deba llevarse a cabo con una celeridad y eficacia que impida realizar otro procedimiento previsto en la normativa vigente. b) El funcionario deberá evaluar el valor razonable y adecuado del monto de la aprobación del gasto. Para ello, si considera que corresponde al caso concreto, podrá realizar al menos tres (3) invitaciones a cotizar cursadas por medios efectivos y comprobables y/o solicitar tres (3) presupuestos. c) El funcionario deberá asegurar que, al momento de la aprobación del gasto, el proveedor se encuentre inscripto en el Registro Informatizado Único y Permanente de Proveedores del Gobierno de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.”

Que, dicho artículo en su Inciso e) contempla lo siguiente: “el funcionario deberá asegurar en todos los casos que las tramitaciones cuenten con las constancias correspondientes de saldo disponible en los créditos presupuestarios comprometidos”.

Que, la impostergabilidad de la contratación en cuestión, surge de la función de garantizar la seguridad y el correcto funcionamiento del servicio de justicia, en las Dependencias donde se encuentran



trabajando funcionarios y agentes de los dependencias involucradas y público en general, por las razones indicadas en el segundo Considerando.

Que, en virtud de lo expuesto, a fin de satisfacer la urgencia descripta anteriormente, el procedimiento continuó mediante lo aprobado en la Resolución CM N° 248/2020;

Que, de las tres cotizaciones recibidas, la presentada por la firma Construcciones Urbanas Inteligentes S.R.L. (C.U.I.T.: 30- 71458020-1), se encontró dentro de los valores actuales del mercado, atento a lo requerido en el Inciso b) del Artículo 2° de la Resolución CM N° 248/2020.

Que, las firmas invitadas según surge de los presentes, se encuentran debidamente inscriptas en el Registro Informatizado Único y Permanente de Proveedores, (R.I.U.P.P.), extremo que satisface la exigencia establecida por el Inciso c) del Artículo 2° de la Resolución CM N° 248/2020.

Que, asimismo, se ha agregado la correspondiente Solicitud de afectación presupuestaria Adjunto número 123780/2026.

Qué, lucen agregados en el trámite el correspondiente Remito emitido por el proveedor y el Parte de Recepción Definitiva.

Que, conforme el circuito establecido de la Res. CM 248/2020 ha intervenido la Dirección General de Asuntos Jurídicos emitiendo dictamen correspondiente previo a la emisión del presente acto administrativo.

Que, encontrándose reunidos los requisitos previstos en los Incisos a), b) c) y e) del Artículo 2° de la Resolución CM N° 248/2020, corresponde emitir el acto de aprobación del gasto de conformidad con la facultad establecida por el Artículo 1° de dicha norma.

Por lo expuesto y en ejercicio de las atribuciones conferidas por el Anexo I de la Res. CM N° 248/2020,

## **EL DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS GENERALES DEL CONSEJO DE LA MAGISTRATURA**

### **DE LA CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES**

#### **DISPONE:**

Artículo 1°: Apruébese el gasto imposterizable operativamente incurrido con la firma Construcciones Urbanas Inteligentes S.R.L. (C.U.I.T.: 30- 71458020-1), por un monto total de Pesos sesenta y dos millones doscientos ochenta mil.- ( \$ 62.280.000.-) precio final, para los arreglos y modificaciones de las Dependencias ubicadas en la Sede de Av. Ricardo Balbín 3556, perteneciente al Poder Judicial de la C.A.B.A., en virtud de lo establecido en la Resolución CM N° 248/2020 y el posterior circuito administrativo.

Artículo 2°: Comuníquese a la Secretaría General de Administración y Presupuesto del Poder Judicial para su conocimiento y posterior pase a la Dirección de Programación y Administración Contable para el pago correspondiente.



Artículo 3º: Regístrese, publíquese en la página de internet del Poder Judicial [www.jusbaires.gob.ar](http://www.jusbaires.gob.ar), y oportunamente, archívese.

**DISPOSICIÓN DGO y SG N°: 33/2026.-**



# **FIRMAS DIGITALES**

