



**Poder Judicial de la Ciudad de Buenos Aires**

Consejo de la Magistratura

*"2026 - Año del 30º Aniversario de la sanción de la Constitución de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires"*

*C.A.B.A., 25 de agosto de 2026*

**RES - SAGYP - N° 564 / 2026**

**VISTO:**

La actuación TAE 01-00026627-9/2026 caratulado *"D. G. C. C. S/ PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE TABIQUES DE PLACA DE ROCA DE YESO Y CANALIZACIONES"*; y,

**CONSIDERANDO:**

Que por la actuación citada en el Visto, tramita la solicitud efectuada por la Dirección General de Obras y Servicios Generales, por la contratación del servicio de provisión y colocación de tabiques de placa de roca de yeso y canalizaciones para dependencias del Poder Judicial (áreas administrativas y jurisdiccionales) de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires. En tal sentido, la mentada Dirección General propuso cláusulas para incorporar a los proyectos de Pliegos de Bases y Condiciones Particulares y de Especificaciones Técnicas (v. N2F-DIR-DGOYSG 104/26 y Adjuntos 117733/26 y 117734/26).

Que en ese marco, la Dirección General de Compras y Contrataciones entendió viable el llamado a Licitación Pública de etapa única, bajo la modalidad de Orden de Compra Abierta, conforme lo dispuesto en los artículos 26, 28, 32, 33, 40, 41 y concordantes de la Ley N° 2.095 - según texto consolidado por Ley N° 6.764-, la Resolución CM N° 276/2020 y la Resolución SAGyP N° 30/2021. (v. Adjunto 133545/26).

Que en tal entendimiento, la Dirección General de Compras y Contrataciones elaboró los Pliegos de Bases y Condiciones Particulares y de Especificaciones Técnicas, los cuales obran vinculados como Adjuntos 140551/26 y 136336/26, respectivamente, y estableció como presupuesto oficial de la contratación en la suma de pesos ciento noventa y ocho millones cuatrocientos ochenta y dos mil trescientos treinta y tres con 33/100 (\$198.482.333,33.-). Asimismo, elevó lo actuado a esta Secretaría y recomendó que *"...la adquisición de los Pliegos*



**Poder Judicial de la Ciudad de Buenos Aires**  
Consejo de la Magistratura

*"2026 - Año del 30° Aniversario de la sanción de la Constitución de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires"*

*correspondientes proceda mediante el pago de la suma de Pesos Doscientos Mil (\$200.000.-), para participar en la Licitación Pública N° 2-0034-LPU26." (v. Memo 2195/26).*

Que la Ley N° 6.302, al modificar la Ley N° 31, creó la Secretaría de Administración General y Presupuesto y estableció dentro de sus funciones la de ejecutar, bajo el control de la Comisión de Administración, Gestión y Modernización Judicial, el presupuesto anual del Poder Judicial de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (cfr. inc. 4 del art. 27 de la Ley N° 31 -texto consolidado según Ley N° 6.764-) y la de realizar las contrataciones de bienes y servicios (cfr. inc. 6 del art. 27 de la Ley N° 31 -texto consolidado según Ley N° 6.764-).

Que en atención a los antecedentes antes relatados, de acuerdo a lo actuado por la Dirección General de Compras y Contrataciones, a lo solicitado por la Dirección General de Obras y Servicios Generales, para garantizar el normal funcionamiento del Poder Judicial de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, y en línea con lo dictaminado por la Dirección General de Asuntos Jurídicos, corresponde aprobar los Pliegos de Bases y Condiciones Particulares y de Especificaciones Técnicas, los cuales obran vinculados como Adjuntos 140551/26 y 136336/26, respectivamente, y llamar a Licitación Pública N° 2-0034-LPU26, de etapa única, bajo la modalidad de Orden de Compra Abierta, por el servicio de provisión y colocación de tabiques de placa de roca de yeso y canalizaciones para dependencias del Poder Judicial (áreas administrativas y jurisdiccionales) de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, con un presupuesto oficial de pesos ciento noventa y ocho millones cuatrocientos ochenta y dos mil trescientos treinta y tres con 33/100 (\$198.482.333,33.-), para el día 3 de septiembre de 2026 a las 11:00 horas, o el día hábil siguiente a la misma hora si resultara feriado o se decretara asueto.

Que en consecuencia, resulta oportuno instruir a la Dirección General de Compras y Contrataciones a efectos de que instrumente las medidas correspondientes para dar curso a la Licitación Pública N° 2-0034-LPU26, y realice las publicaciones y notificaciones de este acto conforme lo establecido en la Ley N° 2.095 (texto consolidado según Ley N° 6.764), su reglamentación y en la Ley de Procedimientos Administrativos -Decreto 1.510/97- (texto consolidado según Ley N° 6.764).

Que en cumplimiento de la Ley N° 70 (texto consolidado según Ley N° 6.764), la Dirección General de Programación y Administración Contable tomó conocimiento e informó



**Poder Judicial de la Ciudad de Buenos Aires**  
Consejo de la Magistratura

*"2026 - Año del 30º Aniversario de la sanción de la Constitución de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires"*

que cuenta con crédito disponible para hacer frente a la contratación de marras (v. Informe 2210/26).

Que la Dirección General de Asuntos Jurídicos tomó la intervención que le compete y emitió el Dictamen DGAJ N° 15226/2026.

Por lo expuesto y en el ejercicio de las atribuciones conferidas por las Leyes Nros. 31 y 2.095 (ambos textos consolidados según Ley N° 6.764) y la Resolución CM N° 276/2020, modificada por la Resolución CM N° 248/2024;

**LA SECRETARIA DE ADMINISTRACIÓN GENERAL Y PRESUPUESTO  
DEL PODER JUDICIAL DE LA CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES  
RESUELVE:**

Artículo 1º: Apruébanse los Pliegos de Bases y Condiciones Particulares y de Especificaciones Técnicas, que como Adjuntos 140551/26 y 136336/26 forman parte de la presente Resolución y regirán para la Licitación Pública N° 2-0034-LPU26, de etapa única, bajo la modalidad de Orden de Compra Abierta, por la contratación del servicio de provisión y colocación de tabiques de placa de roca de yeso y canalizaciones para dependencias del Poder Judicial (áreas administrativas y jurisdiccionales) de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, con un presupuesto oficial de pesos ciento noventa y ocho millones cuatrocientos ochenta y dos mil trescientos treinta y tres con 33/100 (\$198.482.333,33.-).

Artículo 2º: Llámase a Licitación Pública N° 2-0034-LPU26, de etapa única, bajo la modalidad de orden de compra abierta, fijándose como fecha límite para la presentación de ofertas y la apertura pública de ofertas el día 3 de septiembre de 2026 a las 11:00 horas, o el día hábil siguiente a la misma hora si resultara feriado o se decretara asueto.

Artículo 3º: Establézcase que la adquisición de los pliegos necesarios para cotizar en la Licitación Pública N° 2-0034-LPU26, será por un monto de pesos doscientos mil (\$ 200.000.-),

Artículo 4º: Designase, en el marco de la Licitación Pública N° 2-0034-LPU26, a los Dres. Hernán Labate y Fabian Leonardi como miembros titulares, y al Dr. Matías Vázquez y la Dra.



**Poder Judicial de la Ciudad de Buenos Aires**  
Consejo de la Magistratura

*"2026 - Año del 30º Aniversario de la sanción de la Constitución de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires"*

Javiera Graziano como miembros suplentes de la Comisión de Evaluación de Ofertas que acompañarán al titular de la Unidad de Evaluación de Ofertas, Dr. Federico Hernán Carballo.

Artículo 5º: Instrúyase a la Dirección General de Compras y Contrataciones a implementar las medidas correspondientes para dar curso a la Licitación Pública N° 2-0034-LPU26, y para que realice las publicaciones y notificaciones de este acto conforme lo establecido en la Ley N° 2.095 (texto consolidado según Ley N° 6.764) su reglamentaria Resolución CM N° 276/2020 y modificatoria, y en la Ley de Procedimientos Administrativos - Decreto 1.510/97- (texto consolidado según Ley N° 6.764).

Artículo 6º: Publíquese en la página web del Consejo de la Magistratura y en el Boletín Oficial del Gobierno de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, comuníquese por comunicación oficial mediante SISTAE a la Dirección General de Obras y Servicios Generales y a la Dirección General de Programación y Administración Contable. Pase a la Dirección General de Compras y Contrataciones para sus efectos.



# FIRMAS DIGITALES



Firmado digitalmente por:  
FERRERO, GENOVEVA  
SEC DE ADMIN GRAL Y  
PRESU DEL P JUD  
CMCABA  
Fecha: martes, 25 agosto  
2026 16:45:25



Poder Judicial de la Ciudad de Buenos Aires  
Consejo de la Magistratura

**LICITACIÓN PÚBLICA N° 2-0034-LPU26**  
**PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE TABIQUES DE PLACA DE ROCA DE YESO Y**  
**CANALIZACIONES**

**PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES PARTICULARES**

- 1. GENERALIDADES**
- 2. OBJETO DE LA CONTRATACIÓN**
- 3. PRESUPUESTO OFICIAL**
- 4. RENGLONES A COTIZAR**
- 5. PLIEGOS**
- 6. PLAZO DE LA CONTRATACIÓN**
- 7. PLAZOS DE ENTREGA Y PRESTACIÓN DEL SERVICIO**
- 8. PRÓRROGA DE LA CONTRATACIÓN**
- 9. MODALIDAD DE LA CONTRATACIÓN**
- 10. GARANTIA**
- 11. MUESTRAS**
- 12. DECLARACIONES JURADAS**
- 13. CONDICIONES PARA SER OFERENTE**
- 14. INSCRIPCION EN EL REGISTRO INFORMATIZADO UNICO Y PERMANENTE DE PROVEEDORES DEL SECTOR PÚBLICO DE LA CIUDAD (RIUPP)**
- 15. CORREO ELECTRONICO Y CONSTITUCION DE DOMICILIO**
- 16. INFORMACION SOCIETARIA Y HABILIDAD PARA CONTRATAR CON EL ESTADO**
- 17. FORMA DE COTIZACION**
- 18. CONSTITUCION DE GARANTIAS**
- 19. PRESENTACIÓN DE LAS OFERTAS**
- 20. APERTURA DE LAS OFERTAS**
- 21. CRITERIO DE EVALUACION Y SELECCIÓN DE OFERTAS**
- 22. DICTAMEN DE LA COMISION EVALUADORA. ANUNCIO. IMPUGNACION**
- 23. ADJUDICACION**
- 24. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO**
- 25.-CAUSALES DE EXTINCION DEL CONTRATO**
- 26. PERSONAL DE LA ADJUDICATARIA**
- 27. SEGURIDAD E HIGIENE**
- 28. SEGUROS**



Poder Judicial de la Ciudad de Buenos Aires  
Consejo de la Magistratura

**29. PLAZO DE ENTREGA DE POLIZAS DE SEGUROS**

**30. CERTIFICACION DE CONFORMIDAD Y FORMA DE PAGO**

**31. PENALIDADES**

**32. REDETERMINACION DE PRECIOS**

**33. CONSULTAS**

**34. COMUNICACIONES**

**ANEXO I. DECLARACION JURADA DE APTITUD PARA CONTRATAR**

**ANEXO II. DECLARACION JURADA DE PROPUESTA COMPETITIVA.**

**ANEXO III. DECLARACION JURADA DE INCOMPATIBILIDAD.**



## PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES PARTICULARES

### 1-GENERALIDADES

El presente Pliego de Bases y Condiciones Particulares (PBCP), tiene por objeto completar, aclarar y perfeccionar las estipulaciones del Pliego Único de Bases y Condiciones Generales (PCG) aprobado por Resolución SAGyP N° 30/2021, para la presente licitación pública.

### 2-OBJETO DE LA CONTRATACIÓN

La presente es una licitación de etapa única, bajo la modalidad de Orden de Compra Abierta que tiene por objeto la contratación de la provisión y colocación de tabiques de placa de roca de yeso y canalizaciones para dependencias del Poder Judicial de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (áreas administrativas y jurisdiccional), de conformidad a lo estipulado en el presente Pliego de Bases y Condiciones Particulares y al Pliego de Especificaciones Técnicas.

### 3-PRESUPUESTO OFICIAL

El presupuesto oficial para la presente contratación asciende a la suma total de pesos ciento noventa y ocho millones cuatrocientos ochenta y dos mil trescientos treinta y tres con 33/100 (\$198.482.333,33) que se compone de la siguiente manera:

**Renglón 1:** pesos ciento cuarenta y ocho millones quinientos mil (\$ 148.500.000,00).

**Renglón 2:** tres millones seiscientos veinticinco mil (\$ 3.625.000,00).

**Renglón 3:** pesos ocho millones trescientos setenta y dos mil (\$ 8.372.000,00).

**Renglón 4:** pesos siete millones trescientos cincuenta y dos mil (\$ 7.352.000,00).

**Renglón 5:** pesos dos millones setecientos sesenta mil (\$ 2.760.000,00).

**Renglón 6:** pesos dos millones setecientos sesenta mil (\$ 2.760.000,00).

**Renglón 7:** pesos ocho millones doscientos trece mil trescientos treinta y tres con 33/100 (\$ 8.213.333,33).

**Renglón 8:** pesos siete millones doscientos cuarenta mil (\$ 7.240.000,00).

**Renglón 9:** pesos nueve millones seiscientos sesenta mil (\$ 9.660.000,00).

### 4-REGLONES A COTIZAR

**Renglón 1:** Provisión y colocación de un mil cien metros cuadrados (1.100 m<sup>2</sup>) de tabiques de placas de roca de yeso “Tipo T1” de acuerdo a lo establecido en el presente pliego y en el Pliego de Especificaciones Técnicas.

**Renglón 2:** Provisión y colocación de veinticinco metros cuadrados (25 m<sup>2</sup>) de tabiques de placa de roca de yeso “Tipo T2” de acuerdo a lo establecido en el presente pliego y en el Pliego de Especificaciones Técnicas.

**Renglón 3:** Provisión y colocación de doscientos metros lineales (200 ml) de canalización bajo



**Poder Judicial de la Ciudad de Buenos Aires**  
Consejo de la Magistratura

piso técnico “Tipo CDIT-1a” de acuerdo a lo establecido en el presente pliego y en el Pliego de Especificaciones Técnicas.

**Renglón 4:** Provisión y colocación de doscientos metros lineales (200 ml) de canalización bajo piso técnico “Tipo CDIT-1b” de acuerdo a lo establecido en el presente pliego y en el Pliego de Especificaciones Técnicas.

**Renglón 5:** Provisión y colocación de doscientos metros lineales (200 ml) de canalización en tabique de placa de roca de yeso “Tipo CDIT-2” de acuerdo a lo establecido en el presente pliego y en el Pliego de Especificaciones Técnicas.

**Renglón 6:** Provisión y colocación de doscientos metros lineales (200 ml) de canalización para puesto de trabajo “Tipo PU” de acuerdo a lo establecido en el presente pliego y en el Pliego de Especificaciones Técnicas.

**Renglón 7:** Provisión y colocación de doscientos metros lineales (200 ml) de canalización sobre cielorraso “Tipo CDET-1” de acuerdo a lo establecido en el presente pliego y en el Pliego de Especificaciones Técnicas.

**Renglón 8:** Provisión y colocación de doscientos metros lineales (200 ml) de canalización sobre cielorraso “Tipo CCAM-1” de acuerdo a lo establecido en el presente pliego y en el Pliego de Especificaciones Técnicas.

**Renglón 9:** Provisión y colocación de sesenta unidades (60 u) de canalización para control de accesos “Tipo CACC-1” de acuerdo a lo establecido en el presente pliego y en el Pliego de Especificaciones Técnicas.

## **5-PLIEGOS**

Sólo se tendrán en cuenta las propuestas presentadas por los oferentes que hayan abonado, previo a la apertura de las ofertas del acto licitatorio, el arancel correspondiente al valor de los pliegos. El valor de los Pliegos asciende a la suma de Pesos doscientos mil (\$ 200.000.-) y podrá abonarse mediante depósito en efectivo o por transferencia bancaria a la Cuenta Corriente \$ N° 000306800050213214, a nombre del Consejo de la Magistratura, en el Banco de la Ciudad de Buenos Aires, Sucursal N° 52, sita en Av. Presidente Roque Sáenz Peña 541 de esta Ciudad, CBU 0290068100000502132146, CUIT 30-70175369-7.

Se estima conveniente establecer el valor de adquisición de los pliegos, dadas las características propias de la contratación, la magnitud de los valores involucrados, trascendencia, importancia y el interés público comprometido.

**Se deberá acompañar en forma obligatoria junto a la oferta el comprobante de compra del pliego licitatorio, conforme el artículo 3 del PCG.**



Poder Judicial de la Ciudad de Buenos Aires  
Consejo de la Magistratura

## **6. PLAZO DE LA CONTRATACIÓN**

La presente contratación tendrá una duración de doce (12) meses contados a partir del perfeccionamiento de la Orden de Compra mediante plataforma JUC.

## **7. PLAZO DE ENTREGA Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS**

Dentro del plazo contractual, el Consejo de la Magistratura realizará los requerimientos de provisión y prestación de servicios de acuerdo a sus necesidades.

Estos requerimientos deberán ser ejecutados dentro del plazo establecido de la siguiente manera:

**7.1 Renglón 1:** En un plazo de 20 días corridos a partir de la solicitud de provisión. El máximo a solicitar será de 500m2 semanales.

**7.2 Renglones 2 a 9:** En un plazo de 7 días corridos a partir de la solicitud de provisión.

**En todos los casos deberá coordinarse la finalización o acabado de las instalaciones con el personal técnico de la Dirección General de Obras y Servicios Generales.**

## **8. PRÓRROGA DEL CONTRATO**

El plazo aludido en el punto 6 podrá ser prorrogado en las mismas condiciones, a exclusivo juicio de este Consejo de la Magistratura, por un período igual o menor del contrato inicial, en los términos del artículo 111 de la Ley N° 2.095 (texto consolidado por Ley N° 6.764).

## **9. MODALIDAD DE LA CONTRATACIÓN**

La presente contratación se lleva a cabo bajo la modalidad de Orden de Compra Abierta, conforme las disposiciones del artículo 41 de la Ley N° 2.095 –según texto consolidado por Ley N° 6.764– y el Anexo I de la Resolución SAGyP N°30/2021.

En función de ello, las cantidades requeridas se encuentran fijadas de manera aproximada, de manera tal que el Organismo Contratante pueda realizar los requerimientos de acuerdo con las necesidades de las áreas durante el plazo contractual previsto y al precio unitario adjudicado.

## **10. GARANTÍA**

Los productos y servicios objeto de la presente contratación deberán contar garantía de (1) año a partir de la fecha del Parte de Recepción Definitivo.

## **11. MUESTRAS**

A efectos de que el Consejo de la Magistratura pueda apreciar la calidad de los productos a



**Poder Judicial de la Ciudad de Buenos Aires**  
Consejo de la Magistratura

proveer, el oferente deberá presentar muestras de los mismos hasta un (1) día hábil previo a la fecha prevista para la apertura pública de las ofertas.

La presentación de las muestras deberá ser coordinada con la Arq. Constanza Scarramberg de la Dirección General de Obras y Servicios Generales, comunicándose para ello al teléfono 4008 0200 int 204280 ó 203657 o al mail obras1@jusbaires.gob.ar, de lunes a viernes de 10:00 a 17:00 horas.

Las referidas muestras deberán ser presentadas bajo remito triplicado y serán “sin cargo” para este Consejo de la Magistratura. Los oferentes deberán efectuar el retiro de las muestras dentro de los quince (15) días contados desde la notificación de la Adjudicación.

Todos los gastos que demande el acarreo de las muestras estarán a cargo de los oferentes. La no presentación de las muestras exigidas será causal de rechazo de la oferta conforme lo dispuesto por el artículo 98 apartado d) de la Ley N° 2.095 -según texto consolidado por Ley N° 6.764-.

El remito original, firmado por la Dirección General de Obras y Servicios Generales deberá adjuntarse obligatoriamente con la oferta.

## **12. DECLARACIONES JURADAS**

Junto a la propuesta económica los proponentes deberán presentar las declaraciones juradas de Aptitud para Contratar, de Propuesta Competitiva y de Incompatibilidad establecidas en los Anexos I, II y III del presente pliego.

El Consejo de la Magistratura podrá verificar la veracidad de los datos volcados en las declaraciones juradas en cualquier etapa del procedimiento.

## **13. CONDICIONES PARA SER OFERENTE**

Para concurrir como oferentes a la presente Licitación, se deberán reunir los siguientes requisitos:

1. En el caso de las personas humanas en forma individual, deberán cumplirse los requisitos contemplados en el Art. 89° de la Ley 2095 (Texto consolidado por Ley N° 6.764).
2. En el supuesto de presentarse una sociedad, deberán cumplirse los requisitos contemplados en el Art. 89° de la Ley 2095 (Texto consolidado por Ley N° 6.764) y los detallados a continuación:



**Poder Judicial de la Ciudad de Buenos Aires**  
Consejo de la Magistratura

- a) Su objeto principal debe estar claramente relacionado con el objeto y naturaleza de los servicios que se licitan.
  - b) La vigencia de los Contratos Sociales de los Oferentes debe ser igual o superior al plazo previsto para esta contratación, más la eventual prórroga.
3. En el caso de las Uniones Transitorias (UT) que se constituyan a efectos de participar en la presente Licitación Pública, deberán estar integradas por un máximo de tres (3) sociedades comerciales, por lo menos una (1) de ellas deberá acreditar experiencia en el rubro conforme el presente Pliego.

La UT deberá estar inscripta o preinscripta en el RIUPP al momento de la presentación de la oferta, debiendo figurar inscripta al momento de la preadjudicación.

Las ofertas deberán contener, los documentos de constitución de la U.T., en los que deberán constar:

1. El compromiso de mantener la vigencia de la U.T., por un plazo superior a la duración de la contratación, incluyendo una eventual prórroga contractual.
2. El compromiso de mantener la composición de la U.T. durante el plazo mencionado en el inciso anterior, así como también de no introducir modificaciones en los estatutos de las empresas integrantes que importen una alteración de la responsabilidad, sin la previa aprobación del Consejo.
3. Designación de uno o más representantes legales que acrediten, mediante poder para actuar ante la administración pública, facultades suficientes para obligar a su mandante.
4. De los documentos por los que se confieran los poderes y por los que se constituya la U.T., deberá resultar que los otorgantes o firmantes lo hicieron legalmente, en ejercicio de las atribuciones que les corresponden como autoridades de cada una de las empresas en funciones, en el momento del acto respectivo.
5. Las empresas integrantes de la U.T. serán solidariamente responsables por el cumplimiento del Contrato en caso de adjudicación. Cada una de las Sociedades Comerciales que integren la U.T., deberán presentar acta del órgano social correspondiente de la cual surja la decisión de presentarse a esta licitación



**Poder Judicial de la Ciudad de Buenos Aires**  
Consejo de la Magistratura

pública por contrato asociativo de unión transitoria. A tal efecto, el Consejo intimará a los oferentes para que en el plazo perentorio de dos (2) días a contar desde el día siguiente al de la recepción de la intimación, se subsane la deficiencia, bajo apercibimiento de desestimarse la oferta.

Para concurrir como oferentes a la presente Licitación, deberán reunirse los siguientes requisitos:

- a) Sociedades regularmente constituidas por alguna de las modalidades previstas y habilitadas por la Ley de Sociedades Comerciales, con domicilio legal en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires o Sucursal debidamente inscripta en la Inspección General de Justicia.
- b) Su objeto principal debe estar claramente relacionado con el objeto y naturaleza de los servicios que se licitan.
- c) La vigencia de los Contratos Sociales de los Oferentes debe ser igual o superior al plazo previsto para esta contratación, más la eventual prórroga.
- d) En el caso de las Uniones Transitorias (UT) que se constituyan a efectos de participar en la presente Licitación Pública, deberán estar integradas por un máximo de tres (3) sociedades comerciales, por lo menos una (1) de ellas deberá acreditar experiencia en el rubro conforme el presente Pliego.

La UT deberá estar inscripta o preinscripta en el RIUPP al momento de la presentación de la oferta, debiendo figurar inscripta al momento de la preadjudicación.

Las ofertas deberán contener, los documentos de constitución de la U.T., en los que deberán constar:

1. El compromiso de mantener la vigencia de la U.T., por un plazo superior a la duración de la contratación, incluyendo una eventual prórroga contractual.
2. El compromiso de mantener la composición de la U.T. durante el plazo mencionado en el inciso anterior, así como también de no introducir modificaciones en los estatutos de las empresas integrantes que importen una alteración de la responsabilidad, sin la previa aprobación del Consejo.
3. Designación de uno o más representantes legales que acrediten, mediante poder para actuar ante la administración pública, facultades suficientes para obligar a su mandante.



**Poder Judicial de la Ciudad de Buenos Aires**  
Consejo de la Magistratura

4. De los documentos por los que se confieran los poderes y por los que se constituya la U.T., deberá resultar que los otorgantes o firmantes lo hicieron legalmente, en ejercicio de las atribuciones que les corresponden como autoridades de cada una de las empresas en funciones, en el momento del acto respectivo.
5. Las empresas integrantes de la U.T. serán solidariamente responsables por el cumplimiento del Contrato en caso de adjudicación. Cada una de las Sociedades Comerciales que integren la U.T., deberán presentar acta del órgano social correspondiente de la cual surja la decisión de presentarse a esta licitación pública por contrato asociativo de unión transitoria. A tal efecto, el Consejo intimará a los oferentes para que en el plazo perentorio de dos (2) días a contar desde el día siguiente al de la recepción de la intimación, se subsane la deficiencia, bajo apercibimiento de desestimarse la oferta.

**14. INSCRIPCION EN EL REGISTRO INFORMATIZADO UNICO Y PERMANENTE DE PROVEEDORES DEL SECTOR PÚBLICO DE LA CIUDAD (RIUPP)**

Para que las ofertas sean consideradas válidas, los oferentes deberán estar inscriptos en el RIUPP o presentar constancia de inicio de trámite. Todo ello de conformidad con lo previsto en el artículo 5° del PCG.

Es condición para la preadjudicación que el proveedor se encuentre inscripto en el RIUPP, en los rubros licitados y con la documentación respaldatoria actualizada..

**15. CORREO ELECTRONICO Y CONSTITUCIÓN DE DOMICILIO**

Conforme el artículo 6 del Pliego de Bases y Condiciones Generales, se considerará como único domicilio válido el declarado por el oferente en calidad de constituido ante el RIUPP.

Asimismo, se considerará domicilio electrónico el declarado como correo electrónico por el administrador legitimado en el sistema, en oportunidad de inscribirse en el RIUPP, en el que se tendrán por válidas todas las notificaciones electrónicas que sean cursadas por el Consejo de la Magistratura.

Todo cambio de domicilio deberá ser comunicado fehacientemente al Poder Judicial de Ciudad Autónoma de Buenos Aires y surtirá efecto una vez transcurridos diez (10) días de su notificación. No obstante, el mismo deberá quedar establecido en el ámbito de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.



Poder Judicial de la Ciudad de Buenos Aires  
Consejo de la Magistratura

La Dirección General de Compras y Contrataciones (DGCC) constituye domicilio en la Av. Julio Argentino Roca N° 530 piso 8vo, de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y domicilio electrónico en [comprasycontrataciones@jusbaires.gob.ar](mailto:comprasycontrataciones@jusbaires.gob.ar).

Todas las notificaciones entre las partes serán válidas si se efectúan en los domicilios constituidos aquí referidos.

El oferente deberá **denunciar una dirección de correo electrónico** en donde serán válidas todas las comunicaciones efectuadas por el Consejo de la Magistratura de Ciudad Autónoma de Buenos Aires, de conformidad con el artículo 4 del PCG. En caso de omisión, se considerará como única dirección de correo electrónico válida la declarada por el oferente ante el RIUPP,

Adicionalmente, el oferente deberá constituir domicilio legal dentro del ámbito de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires. En caso de omisión, se considerará como único domicilio válido el declarado en calidad de constituido ante el RIUPP, de conformidad con el artículo 6 del PCG.

Todo cambio de domicilio deberá ser fijado en el ámbito geográfico de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y comunicado fehacientemente al Consejo de la Magistratura, y surtirá efecto una vez transcurridos diez (10) días de su notificación.

La Dirección General de Compras y Contrataciones (DGCC) constituye domicilio en la Av. Julio Argentino Roca N° 530 piso 8°, de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y domicilio electrónico en [comprasycontrataciones@jusbaires.gob.ar](mailto:comprasycontrataciones@jusbaires.gob.ar).

Todas las notificaciones entre las partes serán válidas si se efectúan en los domicilios constituidos aquí referidos.

## **16. INFORMACIÓN SOCIETARIA Y HABILIDAD PARA CONTRATAR CON EL ESTADO**

Los oferentes deberán cumplir con:

### **1. Información Societaria**

En función de lo dispuesto por el artículo 5 de la Resolución CAGyMJ N° 106/2018, se deberán acompañar con la propuesta los estatutos sociales, actas de directorio, designación de autoridades y composición societaria de la firma oferente, así como toda otra documentación que permita constatar fehacientemente la identidad de las personas físicas que la componen.

El Consejo de la Magistratura requerirá a los organismos competentes en la materia los informes que resulten pertinentes respecto de dichas personas físicas.



**Poder Judicial de la Ciudad de Buenos Aires**  
Consejo de la Magistratura

## **2. Consulta ARCA**

El Consejo de la Magistratura realizará la consulta sobre la habilidad de los oferentes para contratar con el Estado, mediante el servicio web de la ARCA.

Ante la eventualidad de que el resultado de la consulta arroje que la oferente registra deuda ante el organismo recaudador a la fecha de consulta, el Consejo de la Magistratura intimará vía correo electrónico a su subsanación ante la ARCA. Con anterioridad a la emisión del Dictamen de Evaluación, se efectuará una nueva consulta.

## **17. FORMA DE COTIZACION**

Las propuestas económicas deberán ser formuladas electrónicamente, a través de la plataforma JUC -juc.jusbaires.gob.ar- de conformidad con el artículo 12 del PCG y lo detallado a continuación:

- 1 Precio unitario de cada Renglón, en pesos.
- 2 Precio total de cada Renglón, en pesos.
- 3 Monto Total de la Propuesta Económica, en pesos.

No se admitirán cotizaciones en otras monedas a la indicada en las bases y condiciones establecidas para la presente contratación en la plataforma JUC.

No se admitirán cotizaciones parciales, resultando obligatoria la presentación de propuestas por la totalidad de lo solicitado en cada Renglón.

En el precio el oferente debe considerar incluidos todos los impuestos vigentes, derechos o comisiones, movimientos dentro de los edificios, seguros, reparación de eventuales daños por culpa del adjudicatario, responsabilidad civil, beneficios, sueldos y jornales, cargas sociales, gastos y costos indirectos, gastos y costos generales y todo otro gasto o impuesto que pueda incidir en el valor final de la prestación.

En caso de discrepancia entre la propuesta económica expresada en números y letras, prevalecerá esta última.

**SE DEJA CONSTANCIA QUE EN CASO DE DIFERIR EL VALOR CONSIGNADO ENTRE LA PROPUESTA ECONOMICA CARGADA COMO DOCUMENTACIÓN ANEXA Y LA CARGADA EN JUC, SE ESTARÁ AL VALOR INGRESADO EN LA GRILLA DE JUC.**



## 18. CONSTITUCIÓN DE GARANTÍAS

Para afianzar el cumplimiento de todas las obligaciones, los oferentes y adjudicatarios deben constituir las siguientes garantías de corresponder y sin límite de validez, conforme el artículo 93° de la Ley N° 2.095 -según texto consolidado por Ley N° 6.764-:

- a) De impugnación de Pliegos: será del tres por ciento (3%) del presupuesto oficial de la presente Licitación Pública. Puede ser recibida hasta setenta y dos (72) horas antes de la fecha de apertura de ofertas y se tramita por cuerda separada. La documentación que acredite la constitución de la garantía de impugnación deberá presentarse ante la Dirección General de Compras y Contrataciones del Consejo de la Magistratura, sita en Av. Pte. Julio A. Roca 530 Piso 8°, de esta Ciudad, previo a formalizar la impugnación, completando el formulario electrónico correspondiente del sistema JUC, dentro del plazo legal establecido.
- b) De Mantenimiento de Oferta: será del cinco por ciento (5%) sobre el valor total de la oferta. En caso de resultar adjudicatario esta garantía se prolongará hasta la constitución de la garantía de cumplimiento del contrato. Al momento de presentar sus propuestas, los oferentes deberán IDENTIFICAR e INDIVIDUALIZAR la garantía de mantenimiento de la oferta completando el formulario electrónico correspondiente del sistema JUC.

**En caso de tratarse de una póliza de caución que NO contenga firma digital o de otro tipo de garantía, ésta deberá ser entregada dentro del plazo de veinticuatro (24) horas** de formalizado el acto de apertura de ofertas, bajo apercibimiento de descarte de la oferta, en la Dirección General de Compras y Contrataciones, sito en Av. Julio Argentino Roca N° 530 piso 8°, de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

**En caso de tratarse de una póliza de caución con firma digital, la misma deberá ser cargada en JUC como archivo anexo, en su formato original generado por la compañía aseguradora.**

Los oferentes deberán mantener las ofertas por el término de treinta (30) días. Si el oferente no manifestara en forma fehaciente su voluntad de no renovar la garantía de mantenimiento de oferta con una antelación mínima de diez (10) días anteriores al vencimiento del plazo, aquella se considerará prorrogada automáticamente por un lapso igual al inicial.

- c) De impugnación a la pre adjudicación de las ofertas: será de cinco por ciento (5%) del monto de la oferta del renglón o los renglones impugnados. Si el dictamen de evaluación para el renglón o los renglones que se impugnen no aconsejare la adjudicación a ninguna oferta, el importe de la garantía de impugnación se calculará sobre la base del monto de la oferta del renglón o renglones del impugnante. Esta garantía deberá integrarse en el



**Poder Judicial de la Ciudad de Buenos Aires**  
Consejo de la Magistratura

momento de presentar la impugnación Conforme lo establecido en el artículo 20 del PCG, los interesados podrán formular impugnaciones a la pre adjudicación dentro del plazo de tres (3) días de su publicación a través de JUC, previo depósito de la garantía pertinente. La documentación que acredite la constitución de la garantía de impugnación deberá presentarse ante la Dirección General de Compras y Contrataciones del Consejo de la Magistratura, sita en Av. Pte. Julio A. Roca 538 Piso 8°, de esta Ciudad, previo a formalizar la impugnación, completando el formulario electrónico correspondiente del sistema JUC, dentro del plazo legal establecido.

- d) De cumplimiento del contrato: será del diez por ciento (10%) del valor total de la adjudicación. El adjudicatario deberá integrar la garantía de cumplimiento de contrato, debiendo acreditar tal circunstancia mediante la presentación de los documentos en el Consejo de la Magistratura dentro del plazo de cinco (5) días de notificada la Orden de Compra o suscripto el instrumento respectivo. Vencido el mismo, se lo intimará a su cumplimiento por igual plazo.

Los importes correspondientes a las garantías de impugnación serán reintegrados a los oferentes solamente en el caso que su impugnación prospere totalmente.

## **19. PRESENTACIÓN DE LAS OFERTAS**

Las ofertas deberán ser presentadas a través del sistema JUC -juc.jusbaires.gob.ar-, cumpliendo todos los requerimientos exigidos en el PCG, PCP y PET.

En este sentido, todos y cada uno de los documentos solicitados junto con la documentación adicional que el oferente adjunte electrónicamente, integrarán la oferta. No se admitirán más ofertas que las presentadas en JUC, rechazándose las remitidas por correo o cualquier otro procedimiento distinto al previsto.

A fin de garantizar su validez, la oferta electrónicamente cargada deberá ser confirmada por el oferente, el cual podrá realizarla únicamente a través del usuario habilitado para ello.

El usuario que confirma la oferta es el administrador legitimado, dándole él mismo validez a todos los documentos que la componen, sin importar que no estén firmados por él.

Toda documentación e información que se acompañe, y que sea requerida en el presente Pliego deberá ser redactada en idioma castellano, a excepción de folletos ilustrativos, que podrán presentarse en su idioma original.

No se admitirán ofertas que no se ajusten a las condiciones establecidas en el Artículo 12 del PCG. Los archivos en el sistema JUC, adjuntos a las ofertas deberán encontrarse en formato no editable.



## **20. APERTURA DE LAS OFERTAS**

El acto de apertura se llevará a cabo mediante JUC, en la hora y fecha establecida en el respectivo Acto Administrativo de llamado, generándose, en forma electrónica y automática, el Acta de Apertura de Ofertas correspondiente.

Si el día señalado para la Apertura de Ofertas, fuera declarado inhábil para la Administración, el acto se cumplirá el primer día hábil siguiente, a través del mentado portal y en el horario previsto originalmente.

El Consejo de la Magistratura, se reserva la facultad de postergar el Acto de Apertura de Ofertas según su exclusivo derecho, notificando tal circunstancia en forma fehaciente a los adquirentes de los Pliegos y publicando dicha postergación en la página web del Consejo de la Magistratura y en el Boletín Oficial.

## **21. CRITERIO DE EVALUACION Y SELECCION DE LAS OFERTAS**

La adjudicación se realizará a la oferta más conveniente a los intereses del Consejo de la Magistratura. Para ello, una vez apreciado el cumplimiento de los requisitos y exigencias estipulados en la normativa vigente, en el PCG, el PCP y el PET, se considerarán el precio y la calidad de los servicios ofrecidos, conjuntamente con la idoneidad del oferente y demás condiciones de la propuesta.

## **22. DICTAMEN DE LA COMISION EVALUADORA. ANUNCIO. IMPUGNACION**

El Dictamen de Evaluación de las Ofertas (Dictamen de Preadjudicación) se comunicará a todos los oferentes a través de la plataforma JUC, se publicará en el Boletín Oficial y en la Web del Consejo de la Magistratura [consejo.jusbaires.gob.ar/](http://consejo.jusbaires.gob.ar/)

Las impugnaciones al Dictamen de Evaluación se harán conforme el artículo 99.9 del Anexo I de la Resolución CM N° 276/2020 y a los artículos 20° y 21° del PCG.

### **Documentación Complementaria:**

La Comisión de Evaluación de Ofertas podrá requerir a los oferentes en forma previa a la emisión del Dictamen, aclaraciones sobre los documentos acompañados con su propuesta e información contenida en la misma, en el plazo que se fijará a tal efecto de acuerdo a la complejidad de la información solicitada. Asimismo, podrá requerir que se subsanen los defectos de forma de conformidad con lo establecido en el artículo 99.7.6 del Anexo I de la Resolución CM N° 276/2020. En tal sentido, podrá solicitarse a los oferentes documentación faltante, en tanto su integración con posterioridad al Acto de Apertura de Ofertas no afecte el principio de igualdad entre oferentes.



## **23. ADJUDICACION**

La adjudicación de lo solicitado en la presente contratación se hará a un solo oferente, resultando obligatoria la presentación de propuestas por la totalidad de lo solicitado.

## **24. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO**

Conforme lo establecido por el artículo 24 del PBCG.

## **25. CAUSALES DE EXTINCIÓN DEL CONTRATO**

Son causales de extinción del contrato las siguientes:

- Expiración del plazo y las respectivas prórrogas si las hubiere, y/o cumplimiento del objeto, según lo estipulado en el presente pliego.
- Mutuo acuerdo.
- Quiebra del adjudicatario.
- Rescisión, conforme lo establecido en los artículos 122 al 127 de la Ley N° 2.095 -según texto consolidado por Ley N° 6.764-.
- Presentación en concurso del adjudicatario, impidiendo dicha circunstancia el efectivo total cumplimiento de las obligaciones emergentes de los Pliegos licitatorios.

## **26. PERSONAL DE LA ADJUDICATARIA**

### **1 Nómina de Personal**

Previo a iniciar las prestaciones, el adjudicatario deberá presentar en la Dirección General de Obras y Servicios Generales la nómina del personal que efectuará los trabajos. En la información a brindar se consignarán los siguientes datos:

- Nombre y Apellido
- DNI
- Domicilio Actualizado
- Función que desempeña

### **2 Responsabilidad por el Personal**

El adjudicatario empleará únicamente personal propio capacitado e idóneo para ejecutar cada una de las tareas objeto de la presente contratación. El número de operarios que se empleen para la ejecución de las tareas será proporcional a la envergadura, naturaleza y el plazo de ejecución de los mismos.



**Poder Judicial de la Ciudad de Buenos Aires**  
Consejo de la Magistratura

Todo el personal o terceros afectados por el adjudicatario de la Licitación al cumplimiento de las obligaciones y/o relaciones jurídico contractuales carecerán de relación alguna con el Consejo de la Magistratura.

La adjudicataria asumirá ante el Consejo de la Magistratura la responsabilidad total en relación a la conducta y antecedentes de las personas que afecten al servicio.

Estarán a cargo del adjudicatario todas las erogaciones originadas por el empleo de su personal, tales como jornales, aportes y contribuciones, licencias, indemnizaciones, beneficios sociales, otras erogaciones que surjan de las disposiciones legales, convenios colectivos individuales vigentes o a dictarse, o convenirse en el futuro y seguros.

El adjudicatario tomará a su cargo la obligación de reponer elementos o reparar daños y perjuicios que ocasionen al Consejo de la Magistratura por delitos o cuasidelitos, sean estos propios o producidos por las personas bajo su dependencia, o los que pudieron valerse para la prestación de los servicios que establece el pliego. El incumplimiento de lo establecido en esta cláusula dará motivo a la rescisión del contrato.

El adjudicatario se hará responsable de los daños y/o perjuicios que se originen por culpa, dolo o negligencia, actos u omisiones de deberes propios o de las personas bajo su dependencia o aquellas de las que se valga para la prestación de los servicios.

El adjudicatario adoptará todas las medidas y precauciones necesarias para evitar daños al personal que depende de él, al personal de este Poder Judicial, a terceros vinculados o no con la prestación del servicio, a las propiedades, equipos e instalaciones de esta Institución o de terceros, así puedan provenir esos daños de la acción o inacción de su personal o elementos instalados o por causas eventuales.

### **3 Daños a Terceros**

El adjudicatario implementará las medidas de seguridad que sean necesarias para dar cumplimiento a la legislación vigente en la materia, para evitar daños a las personas o cosas. Si ellos se produjeran, será responsable por el resarcimiento de los daños y perjuicios ocasionados.

### **4 Exclusión**

El Consejo de la Magistratura de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires se reserva el derecho de la exclusión de cualquier personal, recurso, ayudante o coordinador mientras dure la relación contractual.

## **27. SEGURIDAD E HIGIENE**



**Poder Judicial de la Ciudad de Buenos Aires**  
Consejo de la Magistratura

En los casos en que corresponda, la adjudicataria deberá dar cumplimiento a la normativa vigente en materia de “Seguridad e Higiene en el Trabajo” (Ley 19587 – Decreto 351/79 y otros vigentes).

La documentación a presentar ante la Dirección de Seguridad del Consejo de la Magistratura de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires antes del inicio de los trabajos será la siguiente:

1 - Presentación del responsable de Seguridad e Higiene de la empresa (es el responsable del cumplimiento de las normas de Seguridad e Higiene de la empresa por las tareas que ésta realice en el Consejo de la Magistratura).

2 - Certificado de cobertura de ART con cláusula de no repetición que accione a favor del Consejo de la Magistratura de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

3 - Plan de contingencias de la empresa por las tareas que son objeto de la presente contratación, conforme a las normativas vigentes en la materia, presentado y aprobado en la ART de la empresa que realice los trabajos.

4 - Constancias de capacitación al personal que realice los trabajos en los edificios en materia de Seguridad e Higiene en el Trabajo según normas vigentes en la materia.

5 - Constancias de entrega de elementos de protección personal a los trabajadores que realicen las tareas en los edificios que son objeto de la presente contratación, según normas vigentes en la materia.

Por otra parte, deberá presentar constancia de capacitación y/o matrícula habilitante del personal en las tareas que desarrollará.

6 - Formulario 931 AFIP de la totalidad de los meses del año en curso.

## **28. SEGUROS**

### **Coberturas de seguros a requerir**

#### **Generalidades:**

A continuación se detallan las coberturas de seguros a requerir para el ingreso y permanencia de terceros ajenos, sean proveedores y/o adjudicatarios que desarrollen tareas o presten servicios en ubicaciones pertenecientes al Consejo de la Magistratura y/o al Ministerio Público de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires tanto sean éstas en propiedad o en uso, así como las características mínimas de admisibilidad de las mismas. El adjudicatario deberá acreditar los contratos de seguros que se detallan y su vigencia durante todo el período contractual, mediante la presentación de copias de sus respectivas pólizas y los comprobantes de pago de las mismas. El adjudicatario



**Poder Judicial de la Ciudad de Buenos Aires**  
Consejo de la Magistratura

no podrá dar comienzo a la prestación si los mismos no se han constituido.

Cada vez que el adjudicatario modifique las condiciones de póliza o cambie de compañía aseguradora, o cada vez que el Consejo de la Magistratura de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires lo solicite, se presentarán copias de las pólizas contratadas.

La contratación de los seguros que aquí se requieren es independiente de aquellos otros que deba poseer el adjudicatario a fin de cubrir los posibles daños o pérdidas que afecten a sus bienes o los de sus empleados, sean los mismos o no de carácter obligatorio.

Quedará a criterio del Consejo de la Magistratura de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, conforme a las actividades a realizar por terceros, la inclusión/incorporación/exclusión de cláusulas de cobertura, medida de la prestación y modificación de sumas aseguradas, durante la vigencia de las pólizas contratadas por el adjudicatario, los cuales deberán acreditar el endoso correspondiente a tales cambios.

**De las compañías aseguradoras:**

Las compañías aseguradoras con las cuales el adjudicatario/prestador o proveedor contrate las coberturas establecidas en el presente Artículo, deben ser de reconocida solvencia, radicadas en la C.A.B.A. o que posean filial administrativa local y autorizadas a tal fin por la Superintendencia de Seguros de la Nación para emitir contratos en los riesgos a cubrir.

El Consejo de la Magistratura de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires se reserva el derecho de solicitar a su solo juicio el cambio de compañía aseguradora, si la contratada no alcanza con los indicadores generales, patrimoniales y de gestión en atención al riesgo asumido en el contrato de seguro.

**De las coberturas de seguro en particular:**

Las coberturas que el adjudicatario ha de acreditar aun cuando disponga de otros, son los que se detallan a continuación:

- 1) Seguros Laborales.
- 2) Seguro de Accidentes Personales. (En caso de corresponder)
- 3) Seguro de Responsabilidad Civil Comprensiva.

En los apartados siguientes se detallan las condiciones mínimas de los contratos de seguro. Los mismos deben cumplir con todos los requerimientos establecidos en las leyes vigentes para cada caso en particular.

**1) Seguros Laborales**



**Poder Judicial de la Ciudad de Buenos Aires**  
Consejo de la Magistratura

Seguro de Riesgos del Trabajo, cobertura de ART. El adjudicatario en cumplimiento de la legislación vigente, debe acreditar un seguro que cubra a la totalidad del personal que afecte al servicio contratado, el cual será suscripto con una “Aseguradora de Riesgos de Trabajo (ART)”.

No se podrá afectar personal alguno cualquiera sea su índole, hasta que el mismo no cuente con su correspondiente cobertura por riesgo de accidentes de trabajo.

Se deberán presentar al Consejo de la Magistratura de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, los certificados de cobertura de los trabajadores amparados, en los cuales estará incluido el siguiente texto:

“Por la presente, la A.R.T, renuncia en forma expresa a reclamar o iniciar toda acción de repetición, de subrogación o de regreso contra el Consejo de la Magistratura de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, sus funcionarios y/o empleados, sea con fundamento en el Art. N° 39 ap. 5 de la Ley N° 24.557, o en cualquier otra norma jurídica, con motivo de las prestaciones en especie o dinerarias que se vea obligada a abonar, contratar u otorgar al personal dependiente o ex dependiente del adjudicatario, amparados por la cobertura del contrato de afiliación N° XXXX, por acciones del trabajo o enfermedades profesionales, ocurridos o contraídas por el hecho o en ocasión de trabajo.”

**2) Seguro de Accidentes Personales.** (En caso de corresponder)

En el caso que el adjudicatario contrate a personal y/o prestadores de servicio que no esté alcanzado por La Ley de Contrato de Trabajo, es decir, quienes no revistan el carácter de relación de dependencia con el mismo; se deberá contar con una póliza de seguros del ramo Accidentes Personales con las siguientes características:

Alcance de la Cobertura: Se deberá amparar a la totalidad del personal afectado durante la jornada laboral incluyendo cobertura in-itinere.

Sumas mínimas a Asegurar:

Muerte: pesos cuarenta millones (\$ 40.000.000,00.-).

Invalidez Total y/o parcial permanente por accidente: pesos dieciséis millones (\$ 16.000.000,00).

Asistencia Médico Farmacéutica (AMF): pesos un ocho (\$ 8.000.000,00.-).

La citada póliza deberá incluir el siguiente texto:

*“La compañía .....renuncia en forma expresa a realizar cualquier acción de repetición y/o subrogación contra el Consejo de la Magistratura de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, CUIT 30-70175369-7 del Consejo de la Magistratura de CABA, sus funcionarios*



**Poder Judicial de la Ciudad de Buenos Aires**  
Consejo de la Magistratura

y/o empleados."

### **3) Seguro de Responsabilidad Civil Comprensiva.**

El adjudicatario debe asegurar, en los casos en que corresponda, bajo póliza de responsabilidad civil, los daños que como consecuencia de tareas inherentes a su actividad que puedan ocasionar a personas, bienes o cosas de propiedad del Consejo de la Magistratura y/o del Ministerio Público de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires o de terceros.

#### Suma Asegurada Mínima:

La misma será por un monto mínimo de pesos cuarenta millones (\$ 40.000.000.-). Se detallan de manera enunciativa y no taxativa las coberturas adicionales a incluirse de corresponder en cada caso:

- A) Responsabilidad Civil emergente de escapes de gas, incendio, rayo y/o explosión, descargas eléctricas.
- B) Daños por caída de objetos, carteles y/o letreros
- C) Daños por hechos maliciosos, tumulto popular.
- D) Grúas, Guinches, auto elevador (de corresponder).
- E) Bienes bajo cuidado, custodia y control.
- F) Carga y descarga de bienes fuera del local del asegurado.

El contrato deberá contener un endoso en carácter de co-asegurado sin restricción de ninguna especie o naturaleza a favor del Consejo de la Magistratura de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Los empleados del Consejo de la Magistratura y del Ministerio Público de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires deberán ser considerados terceros en póliza.

La citada póliza deberá incluir el siguiente texto:

*"La compañía .....renuncia en forma expresa a realizar cualquier acción de repetición y/o subrogación contra el Consejo de la Magistratura de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, CUIT 30-70175369-7 del Consejo de la Magistratura de CABA, sus funcionarios y/o empleados."*

## **29. PLAZO DE ENTREGA DE PÓLIZAS DE SEGUROS**

Las pólizas de seguro mencionadas en el Punto precedente, deberán ser presentadas en la Mesa de Entradas de este Consejo, sita en Av. Julio A. Roca 530, en un plazo de cinco (5) días desde la



**Poder Judicial de la Ciudad de Buenos Aires**  
Consejo de la Magistratura

recepción de la Orden de Compra.

En este marco, será responsabilidad del adjudicatario asegurar la vigencia de las coberturas durante el plazo contractual.

### **30. CERTIFICACIÓN DE CONFORMIDAD Y FORMA DE PAGO**

#### **1-Certificación de Conformidad**

A los efectos de otorgar la Conformidad Definitiva, el Consejo de la Magistratura emitirá los correspondientes Partes de Recepción.

Dichos Partes son los únicos documentos internos para el trámite de pago e implica la aceptación de conformidad de los bienes recibidos y/o del servicio prestado.

El Consejo de la Magistratura emite los Partes por duplicado, conforme el siguiente detalle:

- 1) El original para el trámite de pago.
- 2) El duplicado para el proveedor.

#### **2-Pago**

Se abonarán mensualmente los servicios efectivamente solicitados y prestados, conforme lo previsto en el Pliego de Bases y Condiciones Generales

### **31. PENALIDADES**

El incumplimiento en término y/o satisfactorio de las obligaciones contractuales coloca al adjudicatario en estado de mora y, por lo tanto, sujeto a la aplicación, previo informe de la áreas técnicas, de las penalidades establecidas en el Capítulo XII del Título VI de Ley N° 2.095 -según texto consolidado por Ley N° 6.764- y su reglamentación.

El Consejo de la Magistratura podrá aplicar penalidades y/o sanciones, aun cuando el contrato se encontrara extinguido y/o rescindido; ello en tanto el hecho motivador hubiera sido constatado durante la vigencia del contrato.

Sin perjuicio de la aplicación de las penalidades, los oferentes o co-contratantes pueden asimismo ser pasibles de las sanciones establecidas en el artículo 128 de la Ley N° 2.095 -según texto consolidado por Ley N° 6.764- y su reglamentación.

Toda mora en el cumplimiento del contrato coloca al adjudicatario en estado de mora automática, y por tanto innecesaria la constitución en mora de la contratista.

### **32. REDETERMINACION DE PRECIOS. ESTRUCTURA DE COSTOS.**

Será de aplicación el Régimen de Redeterminación de precios establecido en la Ley N° 2.809 (Texto Consolidado por Ley N° 6.764), sus normas reglamentarias contenidas en el Anexo I de la



**Poder Judicial de la Ciudad de Buenos Aires**  
Consejo de la Magistratura

Resolución CM N° 42/2024 y la Metodología de Adecuación Provisoria y Redeterminación Definitiva de Precios contenida en sus anexos o la que en el futuro la reemplace.

| RUBRO               | INCIDENCIA | REFERENCIA                                                                                                                                                                                           |
|---------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Mano de Obra        | 40%        | Índice del costo de Construcción en el Gran Buenos Aires (ICC), base año 1993, Decreto 1295/2002. Art. 15 – Cap. 5 inc. a) Mano de obra                                                              |
| Yeso                | 20%        | Índice del costo de la Construcción en el Gran Buenos Aires (ICC), base año 1993, Índices del Capítulo Mano de Obra. Octubre-Diciembre 2015 y años 2016 a 2026 - Cap. 11 y 12 Yeso Blanco (37410-11) |
| Insumos de Cableado | 20%        | Índice del costo de Construcción en el Gran Buenos Aires (ICC), base año 1993, Decreto 1295/2002. Art. 15 – Cap. 5 inc. g) Artefactos de iluminación y cableado                                      |
| Gastos Generales    | 20%        | Índice del costo de Construcción en el Gran Buenos Aires (ICC), base año 1993, Decreto 1295/2002. Art. 15 – Cap. 5 inc. p) Gastos Generales                                                          |
|                     | 100%       |                                                                                                                                                                                                      |

El oferente debe presentar conjuntamente con la oferta la siguiente información y documentación:

1. El presupuesto desagregado por ítem con indicación de volúmenes o cantidades respectivas y precios unitarios o su incidencia en el precio total, cuando corresponda.
2. Los análisis de precios o estructura de costos de cada uno de los ítems, desagregados por sus componentes e incluidas las cargas sociales y tributarias.
3. Los precios de referencia asociados a cada insumo incluido en los análisis de precios o en la estructura de costos.
4. Presupuesto desagregado por ítem y los análisis de precios o estructura de costos de cada uno de los ítems en soporte magnético, en formato Excel.

### **33. CONSULTAS**

Las consultas relacionadas con la presente contratación deberán efectuarse a través de la plataforma JUC -juc.jusbaires.gob.ar-, conforme lo establece el artículo 9° del PCG, hasta los tres (3) días previos a la fecha establecida para la apertura de ofertas.

Para consultas técnicas relativas al funcionamiento como proveedores en el sistema JUC, comunicarse con la Mesa de Ayuda JUC al Tel. 4008-0300, Whatsapp +549113151-0930 o enviar un correo electrónico a: [meayuda@jusbaires.gob.ar](mailto:meayuda@jusbaires.gob.ar).

Para consultas administrativas en relación a la participación de los interesados en el proceso de



**Poder Judicial de la Ciudad de Buenos Aires**  
Consejo de la Magistratura

selección, como de su carga en la plataforma JUC, deberán enviar correo electrónico a [utasc@jusbares.gob.ar](mailto:utasc@jusbares.gob.ar).

### **34. COMUNICACIONES**

Todas las comunicaciones que se realicen entre el Consejo de la Magistratura y los interesados, oferentes y adjudicatarios, que hayan de efectuarse en virtud de las disposiciones de la Ley N° 2.095 (texto consolidado según Ley N° 6.764) y su reglamentación se entienden realizadas a través del envío de mensajería mediante JUC en forma automática, y a partir del día hábil siguiente al de su notificación.

No obstante, para aquellos casos en los que el mentado sitio no prevea una comunicación automática, podrán llevarse a cabo por cualquier medio de comunicación que responda a los principios de transparencia, economía y celeridad de trámites.



Poder Judicial de la Ciudad de Buenos Aires  
Consejo de la Magistratura

## ANEXO I

### DECLARACION JURADA DE APTITUD PARA CONTRATAR

El que suscribe (nombre y apellido, representante legal o apoderado).....con poder suficiente para este acta DECLARA BAJO JURAMENTO, que (nombre y apellido o razón social).....CUIT N°.....está habilitado/o para contratar con el PODER JUDICIAL DE LA CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, en razón de cumplir con los requisitos del artículo 89 de la Ley N° 2095 (según texto consolidado por Ley N° 6.764) y que no está incurso en ninguna de las causales de inhabilidad establecidas en los incisos a) a j) del artículo 90 del citado plexo normativo y del PCP.

FIRMA

.....

ACLARACION

.....

CARÁCTER

.....

Ciudad de Buenos Aires,        de...        ...de.....



Poder Judicial de la Ciudad de Buenos Aires  
Consejo de la Magistratura

## ANEXO II

### DECLARACIÓN JURADA DE PROPUESTA COMPETITIVA

El que suscribe, (nombre y apellido, representante legal o apoderado).....con poder suficiente para este acta, DECLARA BAJO JURAMENTO que la oferta realizada por la firma (nombre y apellido o razón social).....CUIT N°..... no ha sido concertada con potenciales competidores, de conformidad con lo establecido por el artículo 16 de la Ley N° 2.095 (texto consolidado según Ley N° 6.764) y modificatorias.

FIRMA

.....

ACLARACIÓN

.....

CARÁCTER

.....

Ciudad de Buenos Aires, .....de..... de.....



**Poder Judicial de la Ciudad de Buenos Aires**  
Consejo de la Magistratura

**ANEXO III**

**DECLARACIÓN JURADA DE INCOMPATIBILIDAD**

El que suscribe, (nombre y apellido representante legal o apoderado).....con poder suficiente para esta acta, DECLARA BAJO JURAMENTO que los representantes legales, miembros y/o accionistas de la firma (nombre y apellido o razón social)....., CUIT N°....., no mantienen ni han mantenido durante el último año relación de dependencia, o contractual, con el Poder Judicial de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

FIRMA

.....

ACLARACIÓN

.....

CARÁCTER

.....

Ciudad de Buenos Aires,.....de..... de.....



# FIRMAS DIGITALES



Firmado digitalmente por:  
DIAZ, GASTON FEDERICO  
DIRECTOR  
CMCABA  
Fecha: lunes, 24 agosto 2026  
12:57:44



Poder Judicial de la Ciudad de Buenos Aires  
Consejo de la Magistratura

## **LICITACIÓN PÚBLICA N° 2-0034-LPU26**

### **PLIEGO DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**

#### **1.-OBJETO**

El objeto del presente Pliego de Especificaciones Técnicas es establecer, en el aspecto técnico-operativo, las condiciones que deben ser observadas para la provisión y la colocación Tabiques de Placa de Roca de Yeso y Canalizaciones encomendados bajo la presente Licitación.

#### **2.- ALCANCE**

El adjudicatario será responsable de la provisión y colocación de Tabiques de Placa de Roca de Yeso, Canalizaciones y de todas aquellas tareas previas necesarias para dar cumplimiento al objeto de la presente licitación.

El adjudicatario deberá proveer todas las maquinarias, herramientas, insumos, materiales y mano de obra calificada, en función de la envergadura y complejidad de las tareas involucradas, debiendo supervisar de manera permanente las mismas.

#### **3.-EDIFICIOS**

Los bienes y servicios objeto de la presente contratación deberán ser provistos y prestados en los edificios del Poder Judicial de la C.A.B.A. que el Consejo de la Magistratura de la C.A.B.A. indique en las solicitudes de provisión correspondientes.

#### **4.-CLASIFICACIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LAS TAREAS**

Las prestaciones se realizarán conforme las indicaciones técnicas del personal de la Dirección General de Obras y Servicios Generales. en cuanto a modo y lugar.

##### **4.1.- Provisión y Colocación de 1.100 mt<sup>2</sup> de tabiques de placa de roca de yeso “Tipo T1”.**

Los tabiques del tipo T1 serán ejecutados en placas de roca de yeso de 12mm de espesor (similar Durlock) de un espesor total de 10 cm, serán ejecutados en el lugar que sea indicado hasta la altura de cielorraso, mediante una estructura de perfiles metálicos galvanizados sobre la cual se fijarán placas de roca de yeso en ambas caras.

Dentro del bastidor metálico compuesto por soleras y montantes de chapa galvanizada se incorporará aislación de lana de vidrio.



**Poder Judicial de la Ciudad de Buenos Aires**  
Consejo de la Magistratura

Las placas se fijarán con tornillos apropiados para el sistema y sus juntas serán tratadas con cinta y masilla específica, logrando una superficie continua apta para recibir las terminaciones correspondientes. En esquinas y bordes expuestos se colocarán cantoneras metálicas de protección. La ejecución deberá realizarse conforme a las recomendaciones de fabricantes de sistemas de construcción en seco.

- Las tareas de colocación deberán incluir las siguientes tareas:
- Despeje y protección de área de trabajo
- Retiro de materiales y limpieza del sector intervenido.
- Retiro de materiales
- Provisión de volquetes
- Limpieza de sectores intervenidos

La empresa deberá tener en cuenta que en el interior de las placas de roca de yeso se deberán tender canalizaciones. Por este motivo es que para previo a la colocación de las placas se deberá contar con la aprobación de la Dirección Técnica de Obras.

**4.2.- Provisión y Colocación de 25 mt<sup>2</sup> de tabiques de placa de roca de yeso “Tipo T2”.**

Los tabiques del tipo T2 serán ejecutados en placas de roca de yeso de 12 mm de espesor (similar Durlock) de un espesor total de 10 cm, deberán ser de placa verde resistente a la humedad.

Serán ejecutados en el lugar que sea indicado hasta la altura de cielorraso, mediante una estructura de perfiles metálicos galvanizados sobre la cual se fijarán placas de roca de yeso en ambas caras. Dentro del bastidor metálico compuesto por soleras y montantes de chapa galvanizada se incorporará aislación de lana de vidrio.

Las placas se fijarán con tornillos apropiados para el sistema y sus juntas serán tratadas con cinta y masilla específica, logrando una superficie continua apta para recibir las terminaciones correspondientes. En esquinas y bordes expuestos se colocarán cantoneras metálicas de protección. La ejecución deberá realizarse conforme a las recomendaciones de fabricantes de sistemas de construcción en seco.

Las tareas de colocación deberán incluir las siguientes tareas:

- Despeje y protección de área de trabajo
- Preparación de piso para sujeción de tabiques
- Amure y sujeción en piso, losa, paramentos.
- Retiro de materiales y limpieza del sector intervenido.
- Provisión de volquetes

La empresa deberá tener en cuenta que en el interior de las placas de roca de yeso se deberán tender



**Poder Judicial de la Ciudad de Buenos Aires**  
Consejo de la Magistratura

canalizaciones. Por este motivo es que para previo a la colocación de las placas se deberá contar con la aprobación de la Dirección Técnica de Obras.

**4.3.- Provisión y Colocación de doscientos metros lineales (200 ml) de canalización tipo “CDIT-1a” bajo piso técnico.**

Se deberá proveer y colocar donde la Dirección de Obras determine el tendido de canalización bajo piso técnico.

Este renglón estará conformado por los siguientes insumos, incluyendo la mano de obra para su montaje:

- Bandeja Metálica de 300mm
- Caño Corrugado Blanco de 2”
- Conectores metálicos de 2”
- Ferretería de instalación necesaria (curvas, derivaciones, uniones, rieles, tornillería, tarugos, varillas roscadas y brocas)
- Tapas de Inspección, según se solicite.
- Cajas de Pase, según se solicite.

Las tareas de colocación deberán incluir las siguientes tareas:

- Despeje y protección de área de trabajo
- Retiro de materiales y limpieza y aspirado del sector intervenido.
- Provisión de volquetes

**4.4.- Provisión y Colocación de doscientos metros lineales (200 ml) de canalización tipo “CDIT-1b” bajo piso técnico.**

Se deberá proveer y colocar donde la Dirección de Obras determine el tendido de canalización bajo piso técnico.

Este renglón estará conformado por los siguientes insumos, incluyendo la mano de obra para su montaje:

- Bandeja Metálica de 250mm
- Caño Corrugado Blanco de 1,5”
- Conectores metálicos de 1,5”
- Ferretería de instalación necesaria (curvas, derivaciones, uniones, rieles, tornillería, tarugos, varillas roscadas y brocas)
- Tapas de Inspección, según se solicite.
- Cajas de Pase, según se solicite.

Las tareas de colocación deberán incluir las siguientes tareas:



**Poder Judicial de la Ciudad de Buenos Aires**  
Consejo de la Magistratura

- Despeje y protección de área de trabajo
- Retiro de materiales y limpieza y aspirado del sector intervenido.
- Provisión de volquetes

**4.5.- Provisión y Colocación de doscientos metros lineales (200 ml) de canalización tipo “CDIT-2” en tabiques de placa de roca de yeso.**

Se deberá proveer y colocar donde la Dirección de Obras determine el tendido de canalización en el interior de los tabiques de placa de roca de yeso.

Este renglón estará conformado por los siguientes insumos, incluyendo la mano de obra para su montaje:

- Caño Corrugado Blanco de 1,5”
- Conectores metálicos de 1,5”
- Ferretería de instalación necesaria (curvas, derivaciones, uniones, rieles, tornillería, tarugos, varillas roscadas y brocas)
- Cajas de Pase, según se solicite. Se colocarán a la altura que determine la Dirección de Obras.
- Cajas Rectangulares metálicas de 5x10, según se solicite.

Las tareas de colocación deberán incluir las siguientes tareas:

- Despeje y protección de área de trabajo
- Retiro de materiales y limpieza y aspirado del sector intervenido.
- Provisión de volquetes

**4.6.- Provisión y Colocación de doscientos metros lineales (200 ml) de Puestos de Trabajo “PU”.**

Se deberá proveer y colocar Puestos de Trabajo donde la Dirección de Obras determine.

Este renglón estará conformado por los siguientes insumos, incluyendo la mano de obra para su montaje:

- Caño Corrugado Blanco de 1,5”
- Conectores metálicos de 1,5”
- Ferretería de instalación necesaria (curvas, derivaciones, uniones, rieles, tornillería, tarugos, varillas roscadas y brocas)
- Cajas de Pase, según se solicite. Se colocarán a la altura que determine la Dirección de Obras.

Las tareas de colocación deberán incluir las siguientes tareas:

- Despeje y protección de área de trabajo
- Retiro de materiales y limpieza y aspirado del sector intervenido.



**Poder Judicial de la Ciudad de Buenos Aires**  
Consejo de la Magistratura

- Provisión de volquetes

**4.7.- Provisión y Colocación de doscientos metros lineales (200 ml) de canalización tipo “CDET-1” sobre cielorraso.**

Se deberá proveer y colocar donde la Dirección de Obras determine el tendido de canalización sobre cielorraso desmontable.

Este renglón estará conformado por los siguientes insumos, incluyendo la mano de obra para su montaje:

- Bandeja Metálica de 150mm
- Caño Rígido de 1”
- Ferretería de instalación necesaria (curvas, derivaciones, uniones, rieles, tornillería, tarugos, varillas roscadas y brocas)
- Cajas de Pase, según se solicite. Se colocarán a la altura que determine la Dirección de Obras.
- Tapas de Inspección, según se solicite.
- Cajas octogonales para detectores de humo, según se solicite.

Las tareas de colocación deberán incluir las siguientes tareas:

- Despeje y protección de área de trabajo
- Retiro de materiales y limpieza y aspirado del sector intervenido.
- Provisión de volquetes

**4.8.- Provisión y Colocación de doscientos metros lineales (200 ml) de canalización tipo “CCAM-1” sobre cielorraso.**

Se deberá proveer y colocar donde la Dirección de Obras determine el tendido de canalización sobre cielorraso desmontable.

Este renglón estará conformado por los siguientes insumos, incluyendo la mano de obra para su montaje:

- Bandeja Metálica de 150mm
- Caño corrugado Blanco de 1”
- Ferretería de instalación necesaria (curvas, derivaciones, uniones, rieles, tornillería, tarugos, varillas roscadas y brocas)
- Cajas de Pase, según se solicite. Se colocarán a la altura que determine la Dirección de Obras.
- Tapas de Inspección, según se solicite.

Las tareas de colocación deberán incluir las siguientes tareas:

- Despeje y protección de área de trabajo



**Poder Judicial de la Ciudad de Buenos Aires**  
Consejo de la Magistratura

- Retiro de materiales y limpieza del sector intervenido.
- Provisión de volquetes

**4.9.- Provisión y Colocación de sesenta unidades (60 U) de canalización para control de accesos tipo “CACC-1”.**

Se deberá proveer y colocar donde la Dirección de Obras determine el tendido de canalización horizontal sobre cielorraso desmontable y vertical en perfilera de aluminio.

Este renglón estará conformado por los siguientes insumos, incluyendo la mano de obra para su montaje:

- Bandeja Metálica de 150mm.
- Caño corrugado semipesado de 1”.
- Cajas de Pase 43x33. Se colocará en el cielorraso sobre el acceso.
- Tapa de Inspección 60x 60 en cielorraso.
- Ferretería de instalación necesaria (curvas, derivaciones, uniones, rieles, tornillería, tarugos, varillas roscadas y brocas)
- Dos (2) Cajas de Pase 10x5. Se colocarán 110cm de altura del piso.
- Una (1) Caja de Pase 5x5. Se colocarán a la altura que determine la Dirección de Obras.

Las tareas de colocación deberán incluir las siguientes tareas:

- Despeje y protección de área de trabajo
- Retiro de materiales y limpieza del sector intervenido.
- Provisión de volquetes

**5. Modalidad de los Trabajos:** Los trabajos objeto de la presente contratación deberán ser efectuados de conformidad con las condiciones indicadas a continuación.

- **Días y Horarios de Trabajo:** Los trabajos serán realizados los días lunes a viernes de 08.00 a 18.00 horas, pudiendo solicitar a la Dirección General de Obras y Servicios Generales una mayor amplitud horaria. Cuando la DGOYSG lo considere necesario se realizará en días y horas inhábiles.
- **Seguridad e Higiene:** La adjudicataria deberá tomar los recaudos necesarios a fin de realizar los trabajos con la mayor seguridad posible, aceptando las instrucciones que a tales efectos sean impartidas por la Dirección General de Obras y Servicios Generales.



**Poder Judicial de la Ciudad de Buenos Aires**  
Consejo de la Magistratura

- Se deberá delimitar y señalizar correctamente el área de trabajo durante todo el tiempo de duración de los trabajos.
- Deberá mantenerse el área de trabajo limpia y ordenada, desechando fuera del edificio los residuos y materiales de descarte.
- No podrán dejarse vestigios de tareas de mantenimiento (herramientas, escaleras, etc.), retirándose de las zonas de atención o circulación de público.
- Una vez finalizados los trabajos, la adjudicataria deberá dejar el área libre de objetos, perfectamente limpia, y retirar del edificio todos los elementos restantes, incluyendo la mano de obra y herramientas necesarias para dicho cometido.
- Antes de finalizar una tarea, se limpiará meticulosamente para dejar los locales en condiciones operativas
- Respecto de la limpieza final, no se aceptarán pisos, artefactos, o cualquier superficie que se encuentre deteriorada (manchas, ralladuras, roturas, etc.).

**6.- Mano de Obras. Equipamiento. Herramientas y Materiales de Aporte.**

La provisión de la mano de obra y la totalidad del equipamiento, herramientas y materiales de aporte necesarios para dar cumplimiento al objeto de la presente contratación, quedarán a cargo exclusivo del adjudicatario a su costa, sin que correspondan pagos adicionales por esos conceptos.



# FIRMAS DIGITALES



Firmado digitalmente por:  
DIAZ, GASTON FEDERICO  
DIRECTOR  
CMCABA  
Fecha: martes, 18 agosto  
2026 15:50:21