



**Comisión de Administración Financiera, Infraestructura  
y Tecnología de la Información y Telecomunicaciones**

Buenos Aires, 4 de febrero de 2013

**RESOLUCIÓN CAFITIT N°2 /2013**

**VISTO:**

El expediente DCC N° 068/09 y la Actuación N° 394/13; y

**CONSIDERANDO:**

Que por Resolución CAFITIT N° 84/2008 se autorizó el llamado a Licitación Pública N° 23/2008, para la contratación del servicio de mantenimiento y reparación de equipos de aire acondicionado del Poder Judicial, con un presupuesto oficial de Pesos Dos Millones Doscientos Un Mil Trescientos Setenta y Seis (\$2.201.376).

Que mediante Resolución CM N° 55/2009 se aprobó lo actuado en la contratación, adjudicándola a Consultora Integral de Producción de Servicios SA (CIPSA) por la suma de Pesos Un Millón Seiscientos Sesenta y Nueve Mil Doscientos Noventa y Seis (\$1.669.296), por el término de veinticuatro (24) meses. Posteriormente, por Resolución CM. N° 62/2011, se prorrogó el contrato hasta el 31 de marzo de 2012.

Que a fs. 1/8 CIPSA presentó las facturas 0003-00001454,55/56/57/58/59 y 0003-00001461/62, por el servicio de mantenimiento y reparación del aire acondicionado prestado durante los meses de noviembre y diciembre de 2012.

Que a fs. 9, 12, 15, 18, 21, 24, 27 y 30 obran los partes de recepción definitivos suscriptos por el Departamento de Asistencia Técnica y Coordinación sin observaciones, por el servicio prestado por CIPSA en los inmuebles de Tacurarí 138, Beruti 3345, Libertad 1042, Arias 4491, Av. Leandro N. Alem 684, Beazley 3860 y Almafuerde 37.

Que a fs. 53 la Dirección de Programación y Administración Contable informó que la contratación se hallaba vencida, y solicitó se apruebe el pago de las facturas por legítimo abono.

Que el órgano de asesoramiento jurídico dictaminó "que una vez expirado el contrato existente este Consejo continuó utilizando los



**Comisión de Administración Financiera, Infraestructura  
y Tecnología de la Información y Telecomunicaciones**

*servicios prestados por l empresa CIPSA S.A. sin otorgar contraprestación alguna, por lo que resulta aplicable la teoría del enriquecimiento sin causa. Por lo expuesto, este Departamento entiende que corresponde abonarle a la nombrada empresa, por legítimo abono, las facturas ya detalladas."*

Que en tal estado llega el expediente a la Comisión de Administración Financiera, Infraestructura y Tecnología de la Información y Telecomunicaciones.

Que el servicio de aire acondicionado y su mantenimiento, resulta esencial para el normal funcionamiento del Poder Judicial, y por ende, el pago de los servicios prestados por una empresa cuyo vínculo con el Consejo expiró, reviste la urgencia necesaria para justificar el presente acto.

Que conforme los términos de la Res. CM. N° 62/2011, el vencimiento de la contratación con Consultora Integral de Producción de Servicios SA, operó el 31 de marzo de 2012. No obstante ello, la adjudicataria continuó prestando servicios, conforme surge de la conformidad prestada a fs. 9, 12, 15, 18, 21, 24, 27 y 30 en los respectivos Partes de Recepción Definitivos.

Que atento lo manifestado por el área contable a fs. 53, lo facturado se encuentra dentro de los parámetros de la Licitación Pública N° 23/08.

Que el Administrador informó que las áreas competentes impulsaron un nuevo procedimiento de contratación para el mantenimiento de equipos de aire acondicionado, y mientras se sustancie la licitación, es razonable abonar el servicio en cuestión mediante el régimen de legítimo abono, a los efectos de garantizar la operatividad de las dependencias del Poder Judicial, hasta la efectiva adjudicación.

Que por lo expuesto, y conforme el dictamen de la Dirección General de Asuntos Jurídicos, están dadas las condiciones de excepción que justifican el pago por el régimen de legítimo abono, esto es, la efectiva prestación del servicio, la obtención de un beneficio sin contraprestación alguna por parte del Consejo, y se inició el trámite licitatorio para contratar regularmente el servicio. Por lo tanto, corresponde autorizar el pago de las facturas presentadas por Consultora Integral de Producción de Servicios SA, obrantes a fs. 1/8 por el servicio prestado en los meses de noviembre y diciembre de 2012.



**Comisión de Administración Financiera, Infraestructura  
y Tecnología de la Información y Telecomunicaciones**

Por ello, en ejercicio de las atribuciones conferidas por la Ley 31 y su modificatoria, la Resolución CM N° 260/204 y la Resolución CM N° 344/2005,

**LA COMISIÓN DE ADMINISTRACIÓN FINANCIERA,  
INFRAESTRUCTURA Y TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN Y  
TELECOMUNICACIONES  
RESUELVE:**

Artículo 1º: Autorizar el pago a Consultora Integral de Producción de Servicios SA por las sumas de Pesos Trece Mil Doscientos Setenta y Cinco (\$13.275), Pesos Nueve Mil Quinientos Dieciséis (\$9.516), Pesos Trece Mil Novecientos Ochenta y Tres (\$13.983), Pesos Trescientos Cincuenta (\$350) y Pesos Ochocientos Cincuenta (\$850) mediante el régimen de legítimo abono, para cancelar las facturas Nros. 0003-00001454, 0003-00001456, 0003-00001457, 0003-00001458 y 0003-00001462, respectivamente, por el servicio de mantenimiento y reparación de aire acondicionado en el mes de noviembre de 2012 en los edificios de Tacuarí 138, Beruti 3345, Libertad 1042, Arias 4491, Av. Leandro N. Alem 684, Almafuerde 37 y Beazley 3860.

Artículo 2º: Autorizar el pago a Consultora Integral de Producción de Servicios SA por las sumas de Pesos Trece Mil Doscientos Setenta y Cinco (\$13.275), Pesos Trescientos Cincuenta (\$350) y Pesos Ochocientos Cincuenta (\$850), mediante el régimen de legítimo abono, para cancelar las facturas Nros. 0003-00001455, 0003-00001459 y 0003-00001461, respectivamente, por el servicio de mantenimiento y reparación de aire acondicionado en el mes de diciembre de 2012 en los edificios de Tacuarí 138, Arias 4491, Almafuerde 37, Beazley 3860 y Av. Leandro N. Alem 68.

Artículo 3º: Instruir a la Dirección de Compras y Contrataciones para que notifique a Consultora Integral de Producción de Servicios SA, la presente resolución.

Artículo 4º: Regístrese, anúnciese en la página de Internet del Poder Judicial de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires ([www.jusbaires.gov.ar](http://www.jusbaires.gov.ar)), notifíquese a Consultora Integral de Producción de Servicios SA, comuníquese a la Oficina de Administración y Financiera, Secretaría de Innovación, a la Dirección de Compras y Contrataciones y a la Dirección de Programación y Administración



**Comisión de Administración Financiera, Infraestructura  
y Tecnología de la Información y Telecomunicaciones**

Contable, oportunamente, archívese.

**RESOLUCIÓN CAFITIT N° 2 / 2013**

**Ricardo Baldomar**

**Daniel A. Fábregas**

**Juan Sebastián De Stéfano**